

LICITACIÓN PÚBLICA SG 787

"REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VESTUARIOS Y COMEDOR DEL EDIFICIO DE TALLERES DE LA COMISIÓN TÉCNICA MIXTA DE SALTO GRANDE"

CIRCULAR N° 3

La Comisión Técnica Mixta de Salto Grande, ante consultas realizadas por algunas de las firmas interesadas, informa que se ha dispuesto realizar las siguientes ACLARACIONES al Pliego correspondiente al llamado de referencia:

4. CONSULTA N° 4:

- Entendemos que las planillas de aberturas corresponden al sector de obra nueva, ya que la carpintería que se muestra en los cortes del sector a reformar (vestuario masculino) no coincide con lo planillado. ¿Podrían enviar las planillas de las aberturas de dicho sector?

- En la lámina 8 Cortes 1-1 y 3-3 aparece una puerta A 7 que no está en planilla.
- En la lámina 9 Cortes 2-2 y 4-4 aparece una puerta A 8 que no está en planilla.
- La abertura de acceso al vestuario masculino no se encuentra en planilla de aberturas.
- ¿Se puede enviar un plano con ubicación de aberturas?

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 4:

Se adjunta plano de planta con referencia de aberturas y planillas de aberturas corregidas.

5. CONSULTA N° 5:

En las tipologías A11 y A12 se indica se indica como ubicación vestuarios femeninos, no las encontramos en planta, ¿corresponde cotizar?

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 5:

Ver modificaciones en planos enviados en esta circular.

6. CONSULTA N° 6:

Solicitamos si nos pueden enviar planillas de mamparas y pétreos.

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 6:

Las mamparas y pétreos deberán cotizarse con la información de planos y memoria descriptiva. No hay planillas.

7. CONSULTA N° 7:

El cielorraso metálico Tile Lay In, ¿es liso o perforado?

¿El cielorraso modular metálico Tyle Lay In es liso o perforado? ¿Si fuera perforado tienen el modelo? ¿Es algún color en especial?

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 7:

Es Liso y blanco.

8. CONSULTA N° 8:

En detalles de cocina se muestran 3 microondas, ¿debemos incluirlos en el presupuesto? En caso afirmativo solicitamos especificaciones requeridas de los mismos.

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 8:

No deben cotizarse.

9. CONSULTA N° 9:

La cubierta del pasillo conector según memoria es de paneles, de acuerdo a lo indicado en planos de es chapa galvanizada ¿Qué cotizamos?

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 9:

Será de chapa galvanizada de acuerdo al detalle en plano 10. Desestimar el isopanel para esta cubierta.

10. CONSULTA N° 10:

No encontramos identificadas las luminarias en plano de iluminación.

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 10:

Las luminarias a cotizar están indicadas en la planilla de luminarias. Se adjunta plano con referencia.

11. CONSULTA N° 11:

El piso de goma en duchas ¿lo consideramos únicamente en receptáculos de ducha en todo el local?

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 11:

En todo el local. Está indicado en detalle de Plano 11.

12. CONSULTA N° 12:

La placa cementicia que se ve en fachada, ¿va con junta vista o tomada? ¿Qué tipo de terminación lleva?

RESPUESTA A LA CONSULTA N° 12:

Las placas cementicias de fachada van separadas unas de otras 0.5cm. Se pintarán con pintura Elastocolor sika o similar en dos o tres tonos diferentes a definir.

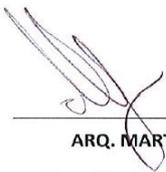
13. CONSULTA N° 13:

¿En las cabinas de duchas tanto femeninas como masculinas se debe tener en cuenta una repisa, estante o jabonera individual en cada cabina? ¿Si fuera sí, de qué modelo, material, etc debemos tener en cuenta?

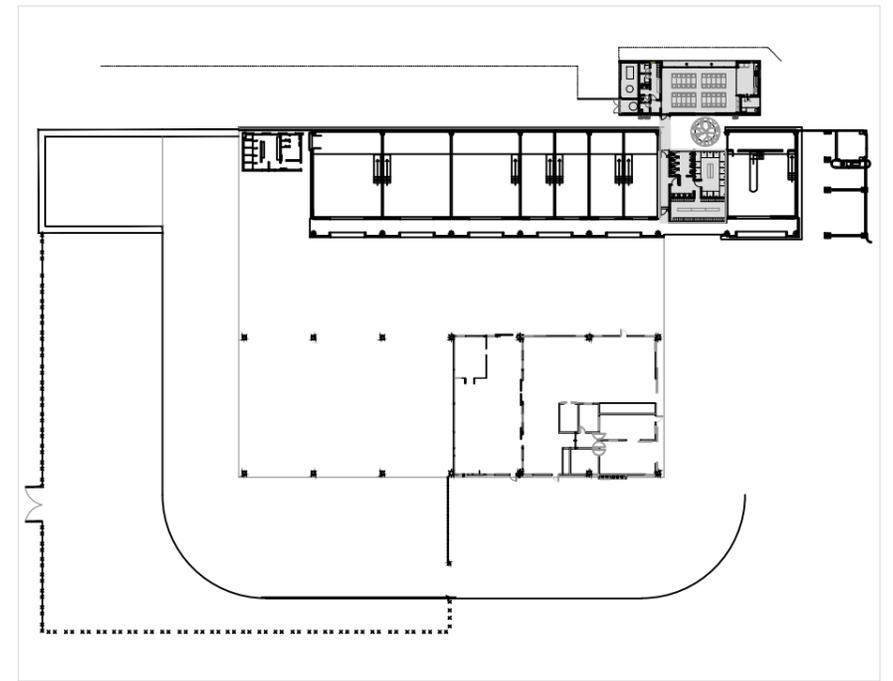
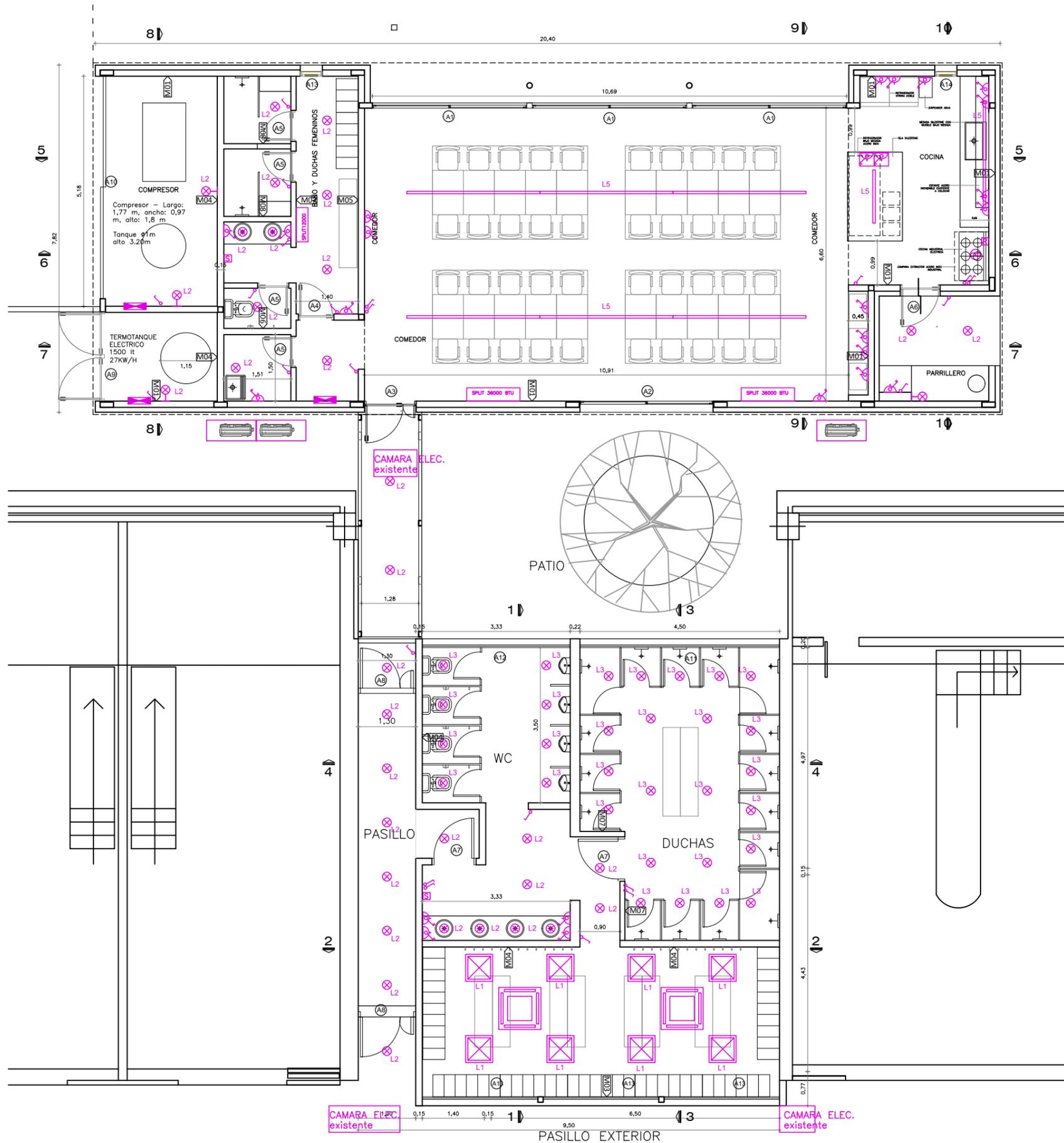
RESPUESTA A LA CONSULTA N° 13:

Por cada ducha se colocará un estante de mármol o silestone blanco de 20x10cm de bordes redondeados, empotrado en la pared.

Salto Grande, 02 de octubre de 2025



ARQ. MARTÍN MOYANO
Gerencia de Gestión de Recursos
C.T.M. Salto Grande



NOTA:

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PLANO ES INDICATIVA RESPECTO DE LAS INSTALACIONES A PRESUPUESTAR.
 TODAS LAS MEDIDAS Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA.
 TODA MODIFICACION, YA SEA POR DIFERENCIA DE MEDIDAS O A SUGERENCIA DEL CONTRATISTA SERA SOMETIDA A LA APROBACION DE LA INSPECCIÓN DE OBRA.
 EL CONTRATISTA TENDRÁ A SU CARGO LA ACTUALIZACIÓN MENSUAL DE LA DOCUMENTACIÓN POR AJUSTES AL PROYECTO ORIGINAL, QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA COTIZACIÓN DE LAS OBRAS.

SOLO APTO PARA LICITAR

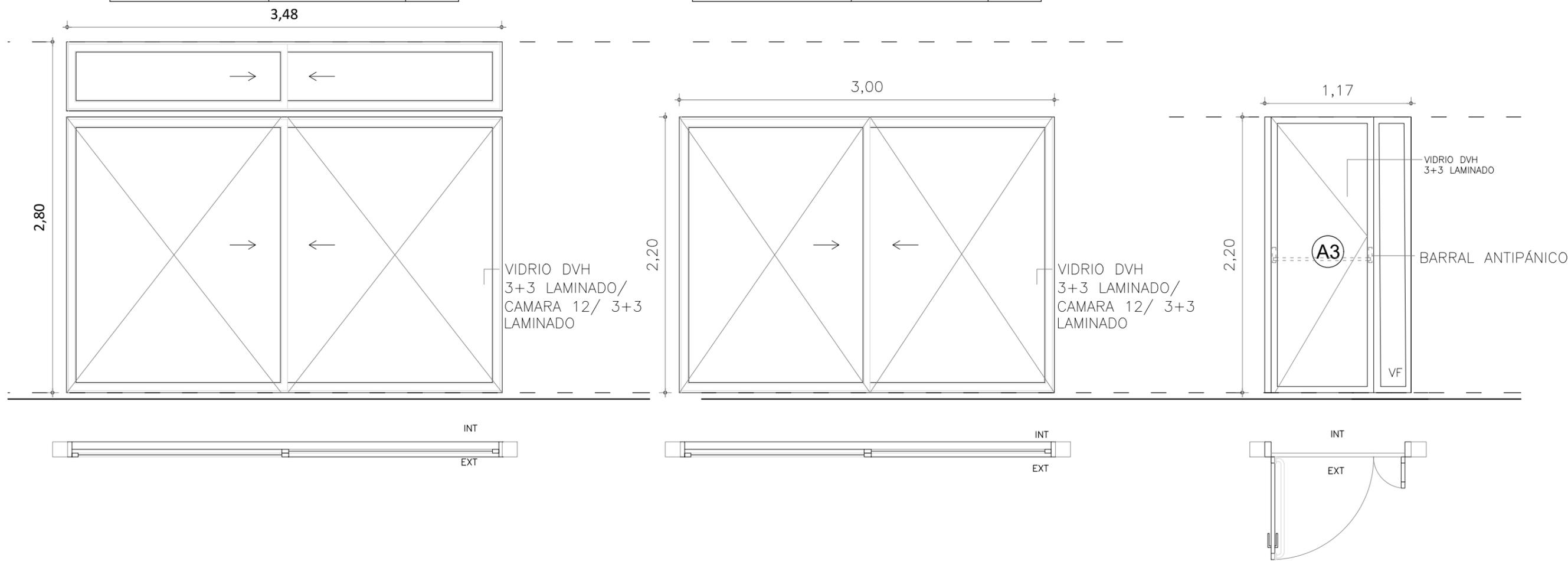
PRESUPUESTO
 GERENCIA DE INGENIERÍA Y PLANEAMIENTO
 PLANO VALIDO: SOLO PARA PRESUPUESTAR

	COMISIÓN TÉCNICA MIXTA DE SALTO GRANDE GERENCIA DE INGENIERÍA Y PLANEAMIENTO TEL AR:+54-345-4216612 TEL UY:+598-473-27777		Formato: A3
			Escala: 1:100
EDIFICIO TALLERES VESTUARIO Y COMEDOR Titulo Layout: PLANTA GENERAL			Especialidad: CIV
			Hoja: 2 de 38
Equipo: - Proyecto: GRASSO A. Revisó: GRASSO A. 2025-03 VC TALLERES REF	ID (EAM): - Dibujó: GRASSO A. Aprobó: - Cod. Original Doc.: -	Revisión: 01 Código CR: 851	

TIPO	CORREDIZA	UBICACION	COMEDOR	CANTIDAD
	RIEL TRIPLE MOSQUITERO			3

TIPO	CORREDIZA	UBICACION	COMEDOR	CANTIDAD
	RIEL TRIPLE MOSQUITERO			1

TIPO	BATIENTE y PAÑO FIJO	UBICACION	ACCESO COMEDOR	CANTIDAD
				1



NOTA: TODAS LAS PIEZAS ESTAN VISTAS DESDE EL EXTERIOR. LAS CANTIDADES, DIMENSIONES Y EJES DE GIRO SE VERIFICARAN EN OBRA. LOS MARCOS SE AMURARAN SIN SUS HOJAS CORRESPONDIENTES Y DEBERAN ENTREGARSE EN OBRA PROTEGIDOS CONTRA EVENTUALES MANCHAS PRODUCIDAS POR MORTEROS DE CAL O CEMENTO. SE PRESENTARAN MUESTRAS DE LOS HERRAJES A UTILIZARSE PREVIO ARMADO.

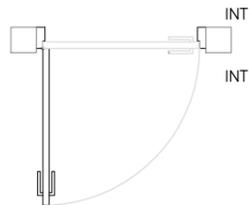
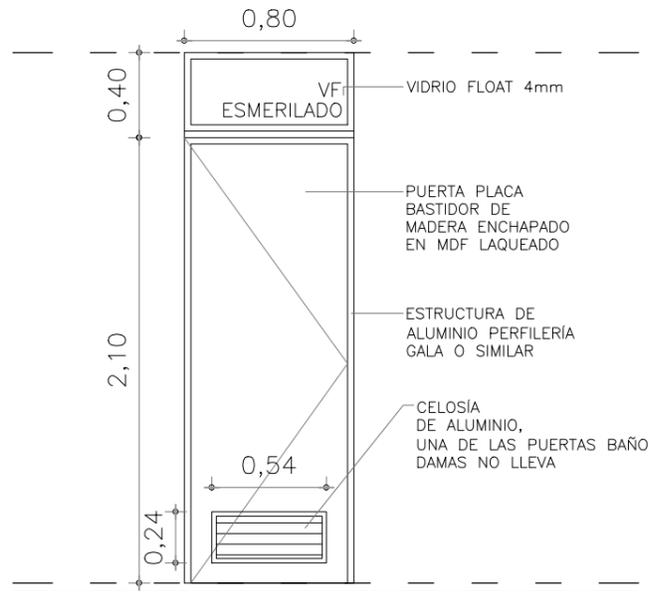
PRESUPUESTO
GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO
PLANO VALIDO: SOLO PARA
PRESUPUESTAR

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
PERFILERIA	PERFILERIA DE ALTA PRESTACION. GALA, ALUAR A40 O SUPERIOR. PERFILERIA DE 1.8mm DE ESPESOR	-
COLOR	MICRO TEXTURADO GRIS OSCURO _ BURLETES Y HERRAJES DEL MISMO COLOR QUE EL ALUMINIO	-
HERRAJES	DE ALTA PRESTACION SEGUN LA LINEA PROPUESTA. CIERRE CON LLAVE PALETA EN PUERTAS EXTERIORES.	-
CONTRAMARCO	INTERIOR, TAPA PRE MARCO	-
VIDRIOS	SEGUN CASO. DEBE CUMPLIRSE LA LEY 2448 DE VIDRIO SEGURO (AR)	-
MOSQUITERO	LAS CORREDIZAS QUE INDICAN MOSQUITERO LO LLEVAN INCORPORADO EN RIEL TRIPLE PARA CORREDIZA.	-
OBSERVACIONES	COLOCADAS CON PRE MARCO DE ALUMINIO LAS BATIENTES NO LLEVAN MOSQUITERO	-

	COMISION TECNICA MIXTA DE SALTO GRANDE GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO TEL AR:+54-345-4216612 TEL UY:+598-473-27777	Formato: A3 Escala: S/E Especialidad: CIV Hoja: 17 de 36 Revisión: 01
	EDIFICIO TALLERES VESTUARIO Y COMEDOR Titulo Layout: PLANILLA ABERTURAS	
Equipo: - Projectó: GRASSO A. - Revisó: GRASSO A. 2025-03 TALLERES VC PLANILLAS	ID (EAM): - Dibujó: LOPEZ H. - Aprobó: - - Cod. Original Doc.: -	Código CR: 851

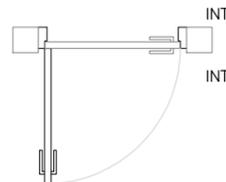
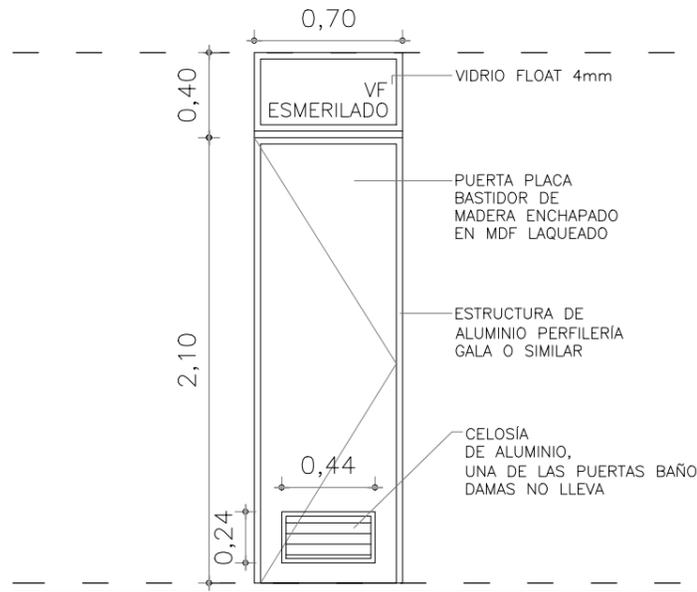
A4

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
BATIENTE+PAÑO FIJO SUP.	ACCESO BAÑO-DUCHA FEM.	1



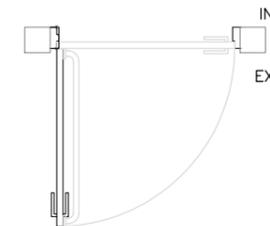
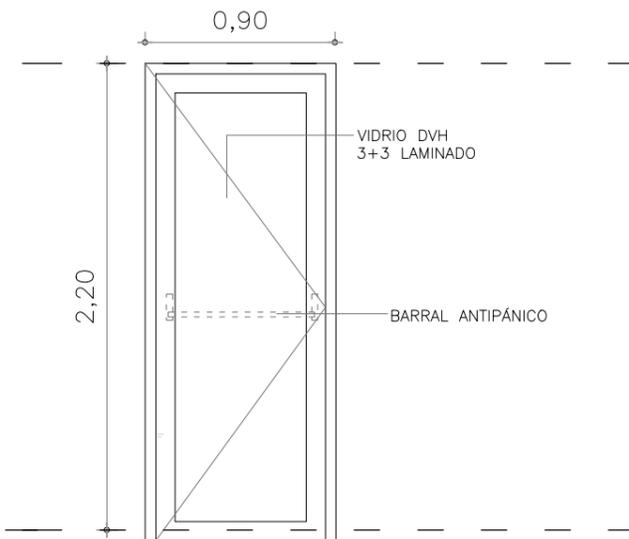
A5

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
BATIENTE+PAÑO FIJO SUP.	ACCESO BAÑO DUCHA FEM.	4



A6

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
BATIENTE	COCINA - PARRILLERO	1

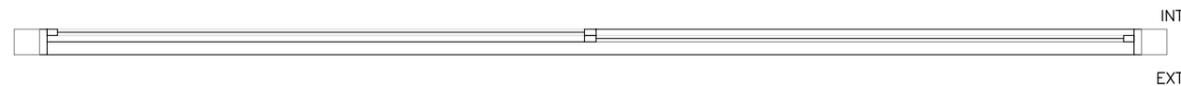
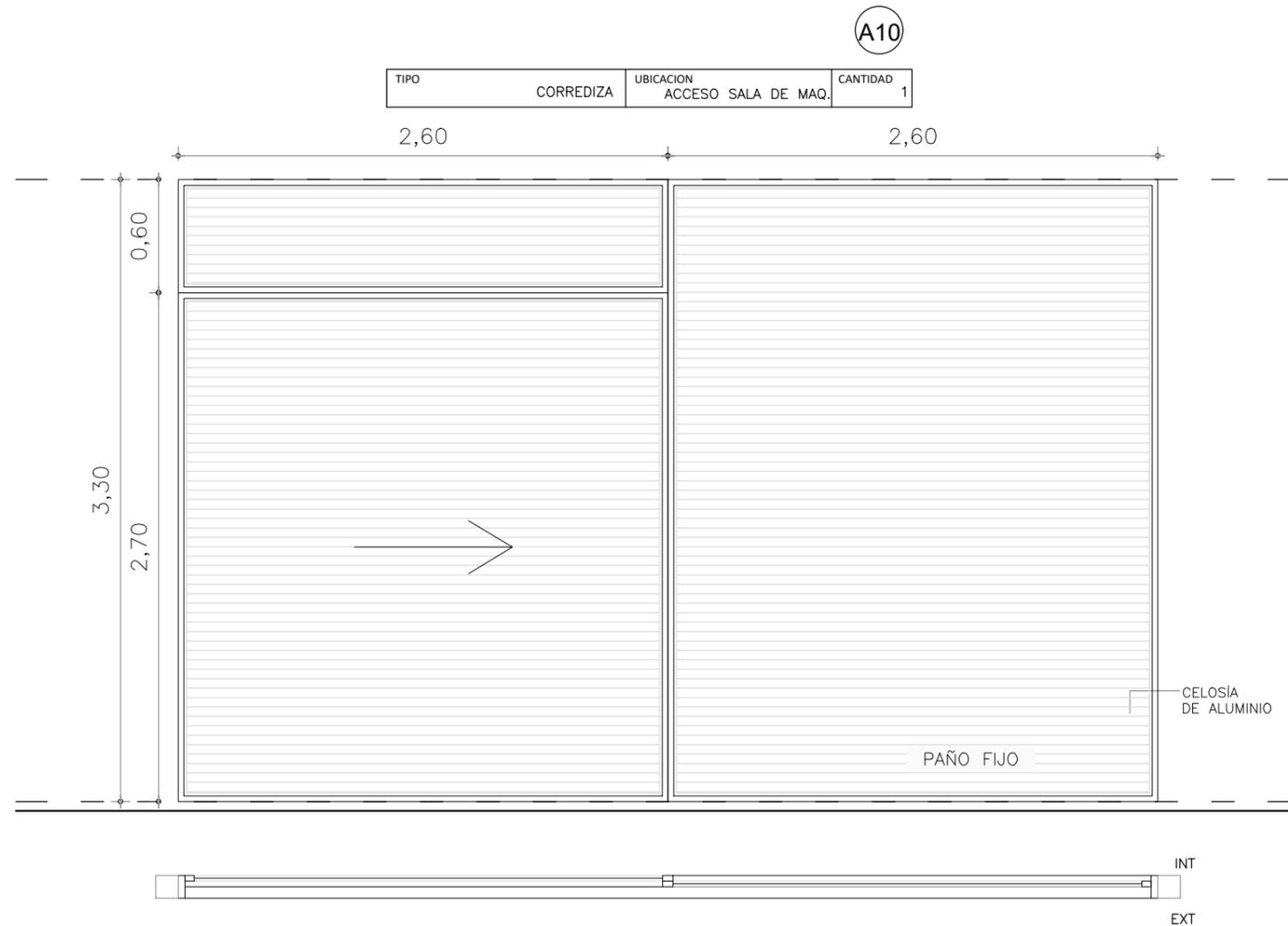
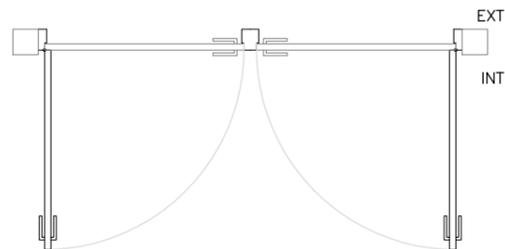
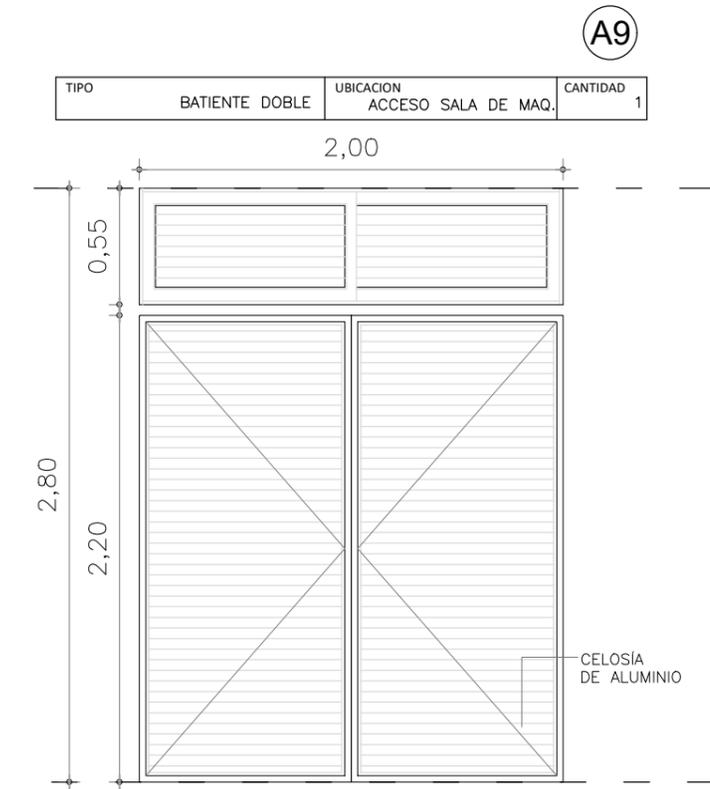


NOTA: TODAS LAS PIEZAS ESTAN VISTAS DESDE EL EXTERIOR. LAS CANTIDADES, DIMENSIONES Y EJES DE GIRO SE VERIFICARAN EN OBRA. LOS MARCOS SE AMURARAN SIN SUS HOJAS CORRESPONDIENTES Y DEBERAN ENTREGARSE EN OBRA PROTEGIDOS CONTRA EVENTUALES MANCHAS PRODUCIDAS POR MORTEROS DE CAL O CEMENTO. SE PRESENTARAN MUESTRAS DE LOS HERRAJES A UTILIZARSE PREVIO ARMADO.

PRESUPUESTO
GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO
PLANO VALIDO: SOLO PARA PRESUPUESTAR

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
PERFILERIA	PERFILERIA DE ALTA PRESTACION. GALA, ALUAR A40 O SUPERIOR. PERFILERIA DE 1.8mm DE ESPESOR	-
COLOR	MICRO TEXTURADO GRIS OSCURO _ BURLETES Y HERRAJES DEL MISMO COLOR QUE EL ALUMINIO	-
HERRAJES	DE ALTA PRESTACION SEGUN LA LINEA PROPUESTA. CIERRE CON LLAVE PALETA EN PUERTAS EXTERIORES.	-
CONTRAMARCO	INTERIOR, TAPA PRE MARCO	-
VIDRIOS	SEGUN CASO. DEBE CUMPLIRSE LA LEY 2448 DE VIDRIO SEGURO (AR)	-
MOSQUITERO	LAS CORREDIZAS QUE INDICAN MOSQUITERO LO LLEVAN INCORPORADO EN RIEL TRIPLE PARA CORREDIZA.	-
OBSERVACIONES	COLOCADAS CON PRE MARCO DE ALUMINIO LAS BATIENTES NO LLEVAN MOSQUITERO	-

	COMISION TECNICA MIXTA DE SALTO GRANDE GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO TEL AR:+54-345-4216612 TEL UY:+598-473-27777		Formato: A3
	EDIFICIO TALLERES VESTUARIO Y COMEDOR		Escala S/E
Titulo Layout: PLANILLA ABERTURAS			Especialidad CIV
Equipo: - Proyecto: GRASSO A. - Revisó: GRASSO A. 2025-03 TALLERES VC PLANILLAS		ID (EAM): - Dibujó: LOPEZ H. - Aprobó: DEVECCHI R. - Cod. Original Doc.: -	
			Hoja 18 de 36
			Revisión 01
			Código CR: 851



NOTA: TODAS LAS PIEZAS ESTAN VISTAS DESDE EL EXTERIOR. LAS CANTIDADES, DIMENSIONES Y EJES DE GIRO SE VERIFICARAN EN OBRA. LOS MARCOS SE AMURARAN SIN SUS HOJAS CORRESPONDIENTES Y DEBERAN ENTREGARSE EN OBRA PROTEGIDOS CONTRA EVENTUALES MANCHAS PRODUCIDAS POR MORTEROS DE CAL O CEMENTO. SE PRESENTARAN MUESTRAS DE LOS HERRAJES A UTILIZARSE PREVIO ARMADO.

PRESUPUESTO
 GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO
PLANO VALIDO: SOLO PARA PRESUPUESTAR

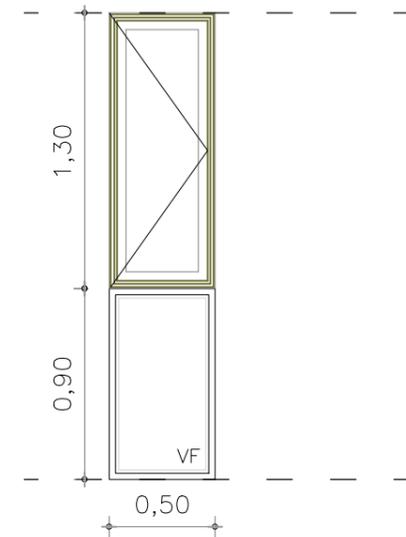
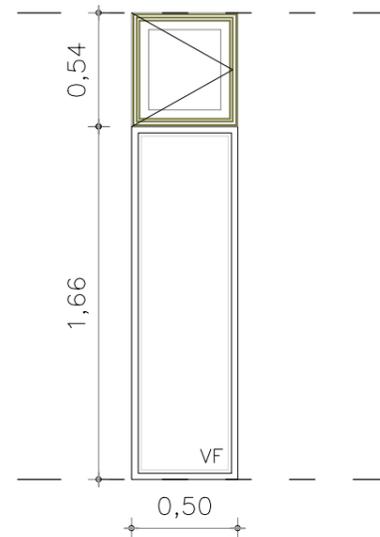
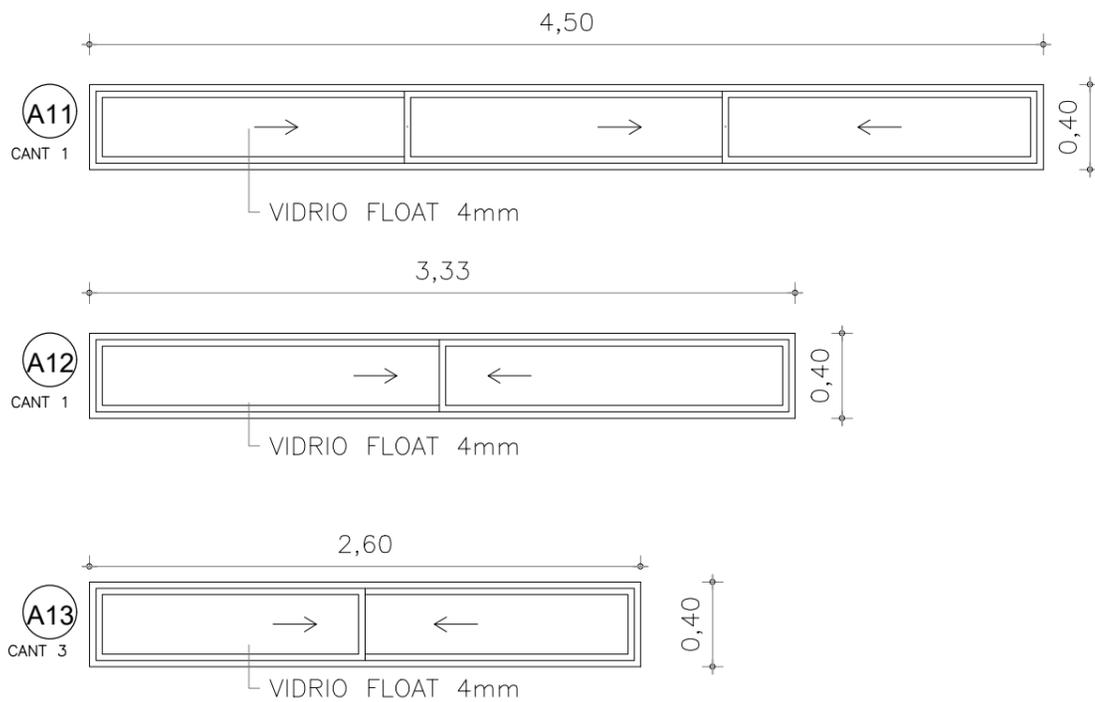
TIPO	UBICACION	CANTIDAD
PERFILERIA	PERFILERIA DE ALTA PRESTACION. GALA, ALUAR A40 O SUPERIOR. PERFILERIA DE 1.8mm DE ESPESOR	-
COLOR	MICRO TEXTURADO GRIS OSCURO _ BURLETES Y HERRAJES DEL MISMO COLOR QUE EL ALUMINIO	-
HERRAJES	DE ALTA PRESTACION SEGUN LA LINEA PROPUESTA. CIERRE CON LLAVE PALETA EN PUERTAS EXTERIORES.	-
CONTRAMARCO	INTERIOR, TAPA PRE MARCO	-
VIDRIOS	SEGUN CASO. DEBE CUMPLIRSE LA LEY 2448 DE VIDRIO SEGURO (AR)	-
MOSQUITERO	LAS CORREDIZAS QUE INDICAN MOSQUITERO LO LLEVAN INCORPORADO EN RIEL TRIPLE PARA CORREDIZA.	-
OBSERVACIONES	COLOCADAS CON PRE MARCO DE ALUMINIO LAS BATIENTES NO LLEVAN MOSQUITERO	-

	COMISION TECNICA MIXTA DE SALTO GRANDE GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO TEL AR:+54-345-4216612 TEL UY:+598-473-27777	Formato: A3
	EDIFICIO TALLERES VESTUARIO Y COMEDOR	Escala S/E
Titulo Layout: PLANILLA ABERTURAS		Especialidad CIV
Equipo: - ID (EAM): - Projectó: GRASSO A. - Dibujó: LOPEZ H. - Revisó: GRASSO A. 2025-03 Aprobó: DEVECCHI R. - TALLERES VC PLANILLAS Cod. Original Doc.: -		Hoja 19 de 36 Revisión 01
		Código CR: 851

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
VF Y CORREDIZAS RIEL TRIPLE MOSQUITERO	VESTUARIO HOMBRES	-

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
BATIENTE CON MOSQUITERO PAÑO FIJO	VESTUARIO FEMENINO	1

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
BATIENTE CON MOSQUITERO PAÑO FIJO	COCINA	1



NOTA: TODAS LAS PIEZAS ESTAN VISTAS DESDE EL EXTERIOR. LAS CANTIDADES, DIMENSIONES Y EJES DE GIRO SE VERIFICARAN EN OBRA. LOS MARCOS SE AMURARAN SIN SUS HOJAS CORRESPONDIENTES Y DEBERAN ENTREGARSE EN OBRA PROTEGIDOS CONTRA EVENTUALES MANCHAS PRODUCIDAS POR MORTEROS DE CAL O CEMENTO. SE PRESENTARAN MUESTRAS DE LOS HERRAJES A UTILIZARSE PREVIO ARMADO.

PRESUPUESTO
GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO
PLANO VALIDO: SOLO PARA
PRESUPUESTAR

TIPO	UBICACION	CANTIDAD
PERFILERIA	PERFILERIA DE ALTA PRESTACION. GALA, ALUAR A40 O SUPERIOR. PERFILERIA DE 1.8mm DE ESPESOR	-
COLOR	MICRO TEXTURADO GRIS OSCURO _ BURLETES Y HERRAJES DEL MISMO COLOR QUE EL ALUMINIO	-
HERRAJES	DE ALTA PRESTACION SEGUN LA LINEA PROPUESTA. CIERRE CON LLAVE PALETA EN PUERTAS EXTERIORES.	-
CONTRAMARCO	INTERIOR, TAPA PRE MARCO	-
VIDRIOS	SEGUN CASO. DEBE CUMPLIRSE LA LEY 2448 DE VIDRIO SEGURO (AR)	-
MOSQUITERO	LAS CORREDIZAS QUE INDICAN MOSQUITERO LO LLEVAN INCORPORADO EN RIEL TRIPLE PARA CORREDIZA.	-
OBSERVACIONES	COLOCADAS CON PRE MARCO DE ALUMINIO LAS BATIENTES NO LLEVAN MOSQUITERO	-

	COMISION TECNICA MIXTA DE SALTO GRANDE GERENCIA DE INGENIERIA Y PLANEAMIENTO TEL AR:+54-345-4216612 TEL UY:+598-473-27777	Formato: A3 Escala: S/E Especialidad: CIV Hoja: 20 de 36 Revisión: 01
	EDIFICIO TALLERES VESTUARIO Y COMEDOR Titulo Layout: PLANILLA ABERTURAS	
Equipo: - Proyecto: GRASSO A. - Revisó: GRASSO A. 2025-03 TALLERES VC PLANILLAS	ID (EAM): - Dibujó: LOPEZ H. - Aprobó: DEVECCHI R. - Cod. Original Doc.: -	Código CR: 851